

**ПРОТОКОЛ**  
засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та  
землекористування

«12» червня 2019 р.

м. Нікополь

15:00

**Присутні:**

*Кузовий О.В., Сущенко Д.С., Скалун Р.О.,  
Варакута С.В.*

**Запрошені:**

*Аросімова О.М., Винник Н.О.,  
Татаримова Н.М., Вьюнгенко О.А.*

**Порядок денний:**

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

**Розгляд питань:**

1. Про надання дозволу Виконавчому комітету Нікопольської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок на вул. Першотравневій, 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (поділ земельної ділянки площею 2,7140 га, кадастровий номер 1211600000:03:003:0021 на земельні ділянки №1 - площею 0,3500 га; №2 – площею 0,25 га, №3 - площею 1,1730 га, №4 – площею 0,9410 га) – повторно.

*На розгляді.*

2. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXX~~  
~~XXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлової будівлі кафе на вул. Добролюбова, 46а у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0400 га) – повторно.

*На розгляді. Комісія по збиткам.*

3. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXX~~  
~~XXXXXXXXXX~~ (1/2 частина), громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ (1/2 частина) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення

якої змінюється на вул. Отаманській, 11 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,2029 га, кадастровий номер 1211600000:03:020:0028, з «03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» на «02.09 - для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови») – повторно.

*На розгляд. Терезасено за прокатом за вписка.*

4. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного між Нікопольською міською радою та **фізичною особою-підприємцем** ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ (зміна терміну дії договору з 1 року на 5 років, зміна розміру орендної плати з 12% на 4%) – повторно.

*На розгляд.*

5. Про проведення **експертної грошової оцінки** земельної ділянки несільськогосподарського призначення на вул. **Першотравневій, 6/1** в м. Нікополь Дніпропетровської області (площею 1,4925 га, кадастровий номер 1211600000:03:018:0031) – повторно.

*На розгляд.*

6. Про поновлення **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЮВІС»** договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі гуртожитку на новий строк на вул. Електрометалургів, 212 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0547 га, кадастровий номер 1211600000:03:015:0069, 3% - 5 років) – повторно.

*На розгляд.*

7. Про надання дозволу на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду на вул. **Шевченка, 233** у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0099 га, кадастровий номер 1211600000:03:016:0992) – повторно.

*На розгляд.*

8. Розгляд клопотання АТ КБ «Приватбанк» стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 5,2 га на вул. Довгалівській, 74 у м. Нікополі Дніпропетровської області для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості з наступною передачею ділянки у користування АТ КБ «Приватбанк» зі сплатою податку згідно з вимогами законодавства України – повторно.

Управління правової політики підготувати юридичний висновок по даному питанню

9. Розгляд клопотання АТ КБ «Приватбанк» стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1011 га на вул. Бориса Мозолевського (стара назва Чубаря), 23 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ з наступною передачею ділянки у користування АТ КБ «Приватбанк» зі сплатою податку згідно з вимогами законодавства України – повторно.

Управління правової політики підготувати юридичний висновок по даному питанню

10. Розгляд клопотання ТОВ «Люкс Комерція» та ТОВ «Реал Естейт Екатеринбург» стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлового вбудованого приміщення орієнтовною площею 0,0610 га на просп. Трубників, 25/1 та 25/2 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – повторно.

На розгляді

11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості та надання фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXX~~ в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі автозаправної станції на вул. Героїв Чорнобиля, 21/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,1300 га, кадастровий номер 1211600000:03:014:0095, 5 років – 3%) – повторно.

На комісії присутній представник по довіреності ~~XXXXXXXXXX~~ буде розглянуто під час здійснення питання по оплаті збитків.

12. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Шевченка, біля буд. 183 у м. Нікополі Дніпропетровської області для розміщення металевого гаражу (намічуваною площею 0,0040 га) – повторно.

На розгляді

13. Про надання дозволу Державному агентству рибного господарства України на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Прорізній, 31 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0840 га).



Голосували: 4-За 0-Проти 0-Зурманалося  
Рішення прийнято.

19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Гайдамацькій, буд. 54 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0899 га, кадастровий номер 1211600000:03:093:0135).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Зурманалося  
Рішення прийнято.

20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Гетьмана Сагайдачного, буд. 150 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0600 га, кадастровий номер 1211600000:03:025:0165).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Зурманалося  
Рішення прийнято.

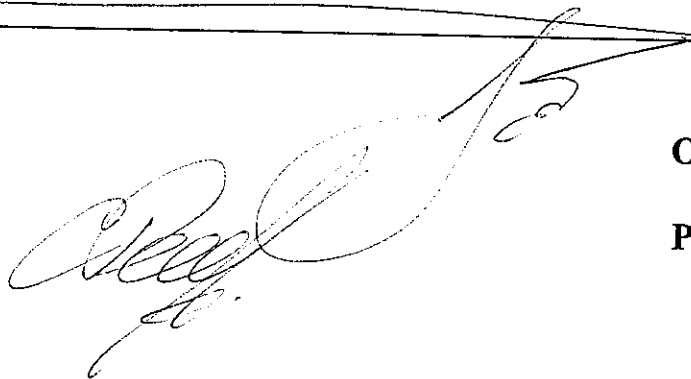
21. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Гетьмана Сагайдачного, буд. 137 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0808 га, кадастровий номер 1211600000:03:025:0167).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Зурманалося  
Рішення прийнято.

**І Н Ш Е:**

Голова комісії

Секретар комісії



О.В. Кузовий

Р.О. Скакун

