

ПРОТОКОЛ
засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

08 01 2020 р.

м. Нікополь

11-00

Присутні:

Кучовий О.В., Вуришкіна С.В.

Запрошені:

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

Розгляд питань:

1. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

1.1 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0600 га на м-ні «Трубник-2», ділянка № 46

1.2 ~~XXXXXXXXXXXX~~ (9/19 ч.), громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ (10/19 ч.) намічуваною площею 0,1000 га на вул. Михайла Грушевського, буд. 155

Голосували: - за, 0-проти, 0-утрималась

2. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

2.1 ~~XXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0552 га на вул. Довгалівській, буд. 373

2.2 ~~XXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0520 га на вул. Нова Абрикосова, буд. 106

Голосувачи: 2-га, 0-крати, 0-утримався

3. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

3.1 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0533 га на вул. Північній, буд. 144

3.2 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,1000 га на пров. Пляжному, буд. 7

3.3 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0716 га на пров. Амурському, буд. 17

Голосувачи: 2-га, 0-крати, 0-утримався

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Святительській, буд. 31 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0495 га (кадастровий номер 1211600000:03:090:0075).

Голосувачи: 2-га, 0-крати, 0-утримався

5. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Серпанковій, буд. 8 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0520 га (кадастровий номер 1211600000:03:058:0117).

Голосувачи: 2-га, 0-крати, 0-утримався

6. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на пров. Ковальському, буд. 5 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0375 га (кадастровий номер 1211600000:03:024:0152).

Голосувачи: 2-га, 0-крати, 0-утримався

7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Класичній, буд. 23 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0014 га (кадастровий номер 1211600000:03:013:0202).

Голосувачи: 2-га, 0-крати, 0-утримався

8. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Полоцькій, буд. 1 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0540 га (кадастровий номер 1211600000:02:013:0148).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-чуж

9. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Кубанській, буд. 5 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0570 га (кадастровий номер 1211600000:02:009:0098)).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-чуж

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Михайла Грушевського, буд. 126 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211600000:03:028:0093)).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-чуж

11. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Можайського, буд. 41 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0542 га (кадастровий номер 1211600000:03:098:0137)).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-чуж

12. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Лесі Українки, буд. 45а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0265 га (кадастровий номер 1211600000:03:072:0213)).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-чуж

13. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на пров. Робітничому, буд. 8 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0547 га (кадастровий номер 1211600000:03:033:0123)).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-чуж

14. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на просп. Трубників, 13 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0010 га (кадастровий номер 1211600000:03:006:0063)).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-чуж

15. Про надання дозволу **Виконавчому комітету Нікопольської міської ради** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за фактичним розміщенням будівель гаражів на вул. Станіславського, буд. 1/2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0600 га).

Голосувати: 2 га, округи: 0-ур

16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості та надання **Товариству з обмеженою відповідальністю «АДОНІС»** в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Чалого, 158 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 12,4885 га (кадастровий номер 1211600000:03:105:0021), 10 років - 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області).

На розгляді

17. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX та XXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку по вул. Рабкоопівській, буд. 24 площею 0,0704 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (**висновок відділу архітектури від 28.12.2019 № 634/01-10**).

Надати висловлення відповідей

18. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку по вул. Хлястикова, 1 площею 0,0451 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (**висновок відділу архітектури від 23.12.2019 № 613/01-10**).

Надати висловлення відповідей

19. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку кут вул. Запорізької та вул. Музейної, площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (**висновок відділу архітектури від 23.12.2019 № 612/01-10**).

Надати висловлення відповідей

20. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку по вул. Степана Разіна площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Надати висловлення відповідей

21. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку по вул. Казанцева, 41 площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Нагадати вмотивовану відповідь

22. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку по вул. Бакінській, буд. 47 площею 0,1200 га для індивідуального садівництва.

Нагадати вмотивовану відповідь

23. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 24.05.2019 № 2-49/VII «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області» (зміна площі з «0,0600 га» на «0,0900 га»).

Нагадати вмотивовану відповідь

24. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

24.1 ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0617 га на вул. Сулицькій, буд. 17

24.2 ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (1/6 ч.), громадяни ~~XXXXXXXXXXXX~~ (5/6 ч.) намічуваною площею 0,1000 га на вул. Веселій, буд. 8

Тамосування: 2 га, 0-квоті, 0-цір

25. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

25.1 ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0495 га на вул. Івана Підкови, буд. 62

25.2 ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0872 га на вул. Героїв Чорнобиля, буд. 118

Тамосування: 2 га, 0-квоті, 0-цір

26. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

26.1 ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0456 га на вул. Воїнів-афганців, буд. 12

26.2 ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/6 ч.), громадяни ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (1/6 ч.), громадяни ~~XXXXXXXXXXXX~~ (2/3 ч.) намічуваною площею 0,0525 га

26.3 ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (17/42 ч.), громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (25/42 ч.)
намічуваною площею 0,0755 га

26.4 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0540 га на вул. Чумацькій, буд. 153
Генплан: 2-га, о-кроті, о-уір

27. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

27.1 ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0962 га на вул. Новій, буд. 21

27.2 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0426 га на вул. Лапинській, буд. 326

27.3 ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.), громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/3 ч.), громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/12 ч.), громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/12 ч.) намічуваною площею 0,0830 га на вул. Кооперативній, буд. 6

Генплан: 2-га, о-кроті, о-уір

28. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.) та громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність на вул. Першотравневій, буд. 106 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (намічуваною площею 0,1000 га).

Генплан: 2-га, о-кроті, о-уір

29. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Світлій, буд. 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0712 га).

Генплан: 2-га, о-кроті, о-уір

30. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у м. Нікополі Дніпропетровської області у садовому товаристві «Зоря», ділянка № 207, № 208 для індивідуального садівництва (намічуваною площею 0,1018 га).

Генплан: 2-га, о-кроті, о-уір

31. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Електрифікаторів, буд. 8 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0980 га (кадастровий номер 1211600000:03:085:0026)).

Генплан: 2-га, о-кроті, о-уір

32. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність

громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Єнісейській, буд. 31 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211600000:03:112:0068)).

Голосувачи: 2 жа, 0-крати, 0-уір.

33. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Підгірній, буд. 16 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0606 га (кадастровий номер 1211600000:03:071:0216)).

Голосувачи: 2 жа, 0-крати, 0-уір.

34. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Гетьманській, буд. 8а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0718 га (кадастровий номер 1211600000:03:051:0091)).

Голосувачи: 2 жа, 0-крати, 0-уір.

35. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Моєтовій, буд. 55 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0775 га (кадастровий номер 1211600000:03:109:0100)).

Голосувачи: 2 жа, 0-крати, 0-уір.

36. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Чалого, буд. 68 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0606 га (кадастровий номер 1211600000:03:094:0120)).

Голосувачи: 2 жа, 0-крати, 0-уір.

37. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного між Нікопольською міською радою та громадянином ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (площею 0,0201 га (кадастровий номер 1211600000:03:009:0022)), в частині зміни строку терміну оренди земельної ділянки з 10 (десяти) років на 25 (двадцять п'ять) років).

Голосувачи: 2 жа, 0-крати, 0-уір.

38. Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, укладеного між Нікопольською міською радою та фізичною особою-підприємцем ~~XXXXXXXXXXXX~~

XXXXXX (площею 0,0190 га (кадастровий номер 1211600000:03:019:0040), в частині зміни строку терміну оренди земельної ділянки з 10 (десяти) років на 25 (двадцять п'ять) років).

Помісками: 272, 0-квартал, Очирин.

39. Розгляд заяви гр. XXXXXX стосовно передачі у власність земельної ділянки площею 0,0563 га (кадастровий номер 1211600000:02:004:0093), що розташована на вул. Переяславській, 7 у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області (недійсний висновок відділу архітектури).

Надати вмотивовану відповідь

40. Розгляд заяви гр. XXXXXX стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в с/т «Отдых» ділянка № 27 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0260 га, висновок відділу архітектури від 09.12.2019 № 580/01-10).

Надати вмотивовану відповідь

41. Розгляд заяви гр. XXXXXX стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в с/т «Отдых» ділянка № 47 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0316 га, висновок відділу архітектури від 09.12.2019 № 580/01-10).

Надати вмотивовану відповідь

Голова комісії

Секретар комісії

О.В. Кузовий

С.В. Варакута

