

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

«18» вересня 2018 р.

м. Нікополь

15:00

Присутні:

*Кузовий О.В., Скачун Р.О., Варакута С.В.,
Карацук О.М.*

Запрошені:

*Винник Н.О., Дружиків В.В.,
Бьюнченко О.А.*

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

Розгляд питань:

1. Про надання дозволу Державному підприємству «Український державний центр радіочастот» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Хлястикова, 70а у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0024 га, кадастровий номер 1211600000:03:066;0044, КВЦПЗ 13.03).

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

2. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «НВФ «ПРИДНІПРОВСЬКА ТРУБНА КОМПАНІЯ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Довгалівській, 2-В у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,2895 га, КВЦПЗ 03.07).

*Вирішили: керуватись землеробства представника.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось*

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Публічному акціонерному товариству «Укртелеком» для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій

на вул. Патріотів України, 113 а у м. Нікополі Дніпропетровської області (загальна площа 1,2119 га, 20 років – 3 %, КВЦПЗ 13.01).

Проголошення: 4% - 20 років
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято. Запросити представника.

4. Про поновлення фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням павільйону торгівлі на новий строк на вул. Княжій, 81/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0024 га (кадастровий номер 1211600000:03:083:0004), 10 років – 5%, КВЦПЗ 03.07).

Проголошення: 5% - 5 років
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

5. Про поновлення фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ договору оренди земельної ділянки на новий строк за фактичним розміщенням павільйону торгівлі на вул. Княжій, 81/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (0,0025 га (кадастровий номер 1211600000:03:083:0001) 10 років – 5%, КВЦПЗ 03.07).

Проголошення: 5% - 5 років
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі контори складу обладнання Приватному підприємству «БУДТЕХСЕРВІС ПРИДНІПРОВ'Я» та надання в оренду земельної ділянки на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0348 га, кадастровий номер 1211600000:03:047:0206, 5 років – 3%, КВЦПЗ – 11.03).

Проголошення: 5% - 5 років
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято. Запросити представника.

7. Розгляд листа Настоятеля парафії преподобного Серафима Саровського ієромонаха Меркурія (Скороход) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку площею 0,3320 га на центральному кладовищі за адресою: Дніпропетровська область, Нікопольський район, Придніпровська сільська рада для будівництва культової споруди з подальшим наданням в постійне користування.

Вирішили запросити представника на наступне засідання.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось

8. Розгляд листа Настоятеля парафії преподобного Серафима Саровського ієромонаха Меркурія (Скороход) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку площею 0,1413 га на вул. Електрометалургів, 17а для спорудження малої архітектурної форми для відспівування спочилих з подальшим наданням в постійне користування.

Вирішили запросити представника на наступне засідання.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось

9. Розгляд листа **Настоятеля Спасо-Преображенського собору протоієрея Анатолія Марущака** щодо надання дозволу на розробку проекту щодо формування земельної ділянки шляхом поділу раніше створеної земельної ділянки площею 4,4 га (кадастровий номер 1211600000:01:003:0002) на дві окремі земельні ділянки – 4,068 га та 0,3320 га.

*На комісії присутній протоієрей Марущак А.
Голосували: 0-За 4-Проти 0-Утрималось.
Звернутись з заявою після розробки земельної ділянки.*

10. Розгляд листа **Управління гуманітарної політики Нікопольської міської ради** щодо внесення змін до рішення від 06.04.2012 № 52-18/УІ «Про надання Комунальному закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа № 1» в постійне користування земельну ділянку на вул. Дідика, 34-а за фактичним розміщенням будівель» в частині зміни виду цільового використання земельної ділянки (площа 0,2400 га).

*Вирішили: надати вмотивовану відмову.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.*

11. Розгляд заяви **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,2246 га на вул. Станіславського, 40 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

*Вирішили: надати вмотивовану відмову.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.*

12. Про надання дозволу громадянину **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у м. Нікополі Дніпропетровської області у садівничому товаристві «Прибережне», пров. Хасанівський, ділянка № 18 для індивідуального садівництва (площа 0,0800 га) - повторно.

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

13. Про надання дозволу **Публічному акціонерному товариству по газопостачанню та газифікації «Дніпропетровськгаз»** на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Володимира Ємця, 51 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,5500 га) - повторно.

*Присутній представник по довіреності XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXX Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.
Рішення прийнято.*

14. Про надання дозволу **Публічному акціонерному товариству по газопостачанню та газифікації «Дніпропетровськгаз»** на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Електрометалургів, 290 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,2800 га) - повторно.

*Присутній представник по довіреності XXXXXXXXXXXXXXX
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрим.
Перенести на наступне засідання.*

15. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 11.05.2018 № 34-36/VII «Про надання дозволу громадянці **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX** на розробку

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням гаражу на просп. Трубників, 41/3-А у м. Нікополі Дніпропетровської області» (зміна площі з 0,0021 га на 0,0034 га) - повторно.

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення приймається.*

16. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Новопавлівській, буд. 41 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області - повторно (площа 0,0709 га).

*Присутній представник, який дає в цю
кабіне дає в цю на відмову.*

17. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Слов'янській, буд. 140 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області - повторно (площа 0,0500 га).

*На користь присутня ~~XXXXXXXXXXXX~~ яка не може
дає в цю на відмову.*

18. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок на вул. Електрометалургів, 42 г за фактичним розміщенням нежитлової будівлі - повторно (загальна площа 0,4744 га (кадастровий номер 1211600000:03:003:0012, поділ на: 0,4511 га, 0,0160 га, 0,0073 га).

Запросити представника.

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.

19. Про надання громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ в оренду земельної ділянки на просп. Трубників, 25 у м. Нікополі Дніпропетровської області - повторно (площа 0,0018 га, кадастровий номер 1211600000:03:006:0059, 3% - 10 років).

Надати вмотивовану відповідь повторно.

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.

20. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Степана Разіна, буд. 33-а у м. Нікополі Дніпропетровської області для індивідуального садівництва - повторно (площа 0,0070 га, кадастровий номер 1211600000:03:069:0117).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось

Рішення приймається.

21. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Степана Разіна, буд. 35 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва індивідуального гаражу - повторно (площа 0,0039 га, кадастровий номер 1211600000:03:069:0118).

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Висновок прийнято.

22. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 30.03.2018 № 3-33/VII «Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням комплексу на вул. Кооперативній, 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області» - повторно (площа 0,0515 га, шляхом поділу земельної ділянки площею 0,1172 га, кадастровий номер 1211600000:03:089:0027).

Перенести.

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.

23. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче об'єднання «Трубосталь» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Херсонській, 384 у м. Нікополі Дніпропетровської області - повторно (площа 0,9627 га, кадастровий номер 1211600000:03:047:0166).

Перенести

24. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі СТО на вул. Патріотів України, 126-г у м. Нікополі Дніпропетровської області, площа 0,1478 га - повторно (12.08 «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій»).

Перенести

25. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Спецредуктор» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі СТО на вул. Патріотів України, 126-Г/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області, площа 0,3514 га - повторно (12.08 «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій»).

Перенести

26. Розгляд заяви громадянки ~~XXXXXXXXXX~~ щодо розробки проекту землеустрою щодо складання документів на вул. Світла, 4-а площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування – повторно.

Перенести.

27. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 28.07.2017 № 4-25/VII «Про надання дозволу Приватному акціонерному товариству «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» на розробку технічної документації із

землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за фактичним розміщенням будівлі автостанції на вул. Електрометалургів, 37 у м. Нікополі Дніпропетровської області» (зміна цільового призначення земельної ділянки з 12.09 «для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту» на 12.04 «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» - повторно.

Перечести.

28. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXX~~ щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,1671 га на вул. Шевченка, 146 (кадастровий номер 1211600000:03:018:0030) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – повторно.

Перечести.

29. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність на пров. Шкільний, 5 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0800 га).

*Вирішили: кадати вмотивовану відмову.
Голосували: 4-39 0-Проти 0-Затрималось.*

30. Розгляд листа КЗ «Обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф» Дніпропетровської обласної ради» щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку в м. Нікополь по вул. Електрометалургів, 27 для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (площа 0,9000 га, код КВЦПЗ 03.03).

*Вирішили: кадати вмотивовану відмову.
Голосували: 4-39 0-Проти 0-Затрималось*

31. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування у м. Нікополі Дніпропетровської області
- для розміщення зупинкового комплексу, намічуваною площею 0,0170 га на вул. Героїв Чорнобиля, 54/1

Перечести.

32. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у м. Нікополі Дніпропетровської області (3 земельні ділянки)
- площею 0,0018 га (кадастровий номер 1211600000:03:001:0019) на вул.Електрометалургів, 15

Перечести.

- площею 0,0056 га (кадастровий номер 1211600000:03:017:0011) на вул.Шевченка, 182

Перенести.

- площею 0,0007 га (кадастровий номер 1211600000:03:055:0048) на вул.Московській, 1

Перенести.

33. Про надання дозволу **Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі»** Нікопольської міської ради на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування у м. Нікополі Дніпропетровської області (18 земельних ділянок)

- намічуваною площею 0,0280 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Шевченка, 46-а

Перенести.

- намічуваною площею 0,0041 га для розміщення тимчасової споруди на просп. Трубників, 16

Перенести

- намічуваною площею 0,0030 га для розміщення тимчасової споруди на просп. Трубників, 16

Перенести

- намічуваною площею 0,0022 га для розміщення тимчасової споруди на просп. Трубників, 27

Перенести

- намічуваною площею 0,0024 га для розміщення тимчасової споруди на просп. Трубників, 27

Перенести.

- намічуваною площею 0,0024 га для розміщення тимчасової споруди на вул.Добролюбова, 17/3

Перенести

- намічуваною площею 0,0072 га для розміщення тимчасової споруди на вул.Добролюбова, 23/1

Перенести

- намічуваною площею 0,0072 га для розміщення тимчасової споруди на вул.Добролюбова, 23/1

Перенести.

- намічуваною площею 0,0104 га для розміщення тимчасової споруди на вул.Добролюбова, 17/3

Херцесті

- намічуваною площею 0,0115 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Героїв Чорнобиля, 54

Херцесті

- намічуваною площею 0,0064 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Малиновського, 2/2

Херцесті

- намічуваною площею 0,0016 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Добролюбова, 23/1

Херцесті

- намічуваною площею 0,0021 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Каштановій, 51

Херцесті

- намічуваною площею 0,0054 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Каштановій, 51-а

Херцесті

- намічуваною площею 0,0025 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Херсонській, 350

Херцесті

- намічуваною площею 0,0064 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Херсонській, 367/2

Херцесті

- намічуваною площею 0,0020 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Електрометалургів, 16

Херцесті

- намічуваною площею 0,0018 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Електрометалургів, 42

Херцесті

34. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 22.06.2018 № 86-37/VII «Про надання дозволу Управлінню благоустрою, інфраструктури та комунального господарства Нікопольської міської ради на розробку проекту щодо впорядкування території для містобудівних потреб, що розташовані у м. Нікополі Дніпропетровської області»

Перелісти.

ІНШЕ:

① Про карання ФОР ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
в оренду земельної ділянки за фактичним
розміщенням нежитлової будівлі торговель-
ного центру на вул. Першотравневій, 3-б
у м. Нікополі Дніпропетровської області.
Пропозиція кузового О. В.: 7% - 10 років
Голосували 4-3а о-проти о-трималось
Рішення прийнято. Підготувати
проект рішення.

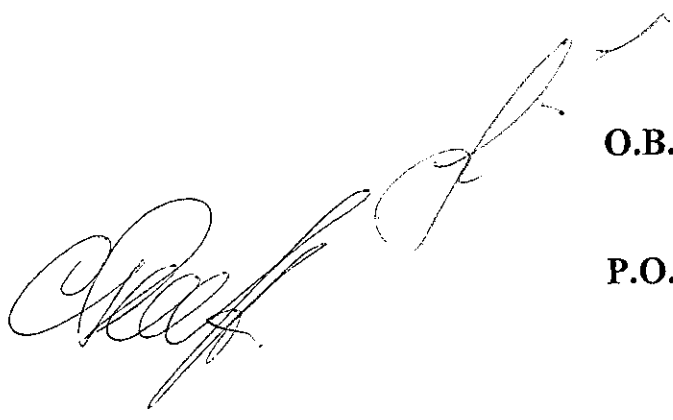
② Про втрату значності рішення міської
ради, від 22.06.2018 № 70-37/VII "Про карання
дозволу ПАТ "Пересувна механізована
колода №2" на розробку технічної доку-
ментації з землеустрою щодо встановлення
(визначення) меж земельної ділянки в
натурі (на місцевості) на вул. Чалого №1-а
у м. Нікополі Дніпропетровської області
для розміщення та експлуатації об'єктів,
підсвідомо і допоміжних будівель та
споруд підприємств переробної, машино-
будівельної та іншої промисловості"
Голосували: 4-3а о-проти о-трималось
Рішення прийнято.

Голова комісії

О.В. Кузовий

Секретар комісії

Р.О. Скакун

Handwritten signatures in cursive script, corresponding to the printed names of the committee members.