

ПРОТОКОЛ
засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

«05» жовтня 2018 р.

м. Нікополь

10:00

Присутні:

Кузоватє О.В., Смакуч Р.О., Варокуца С.В.

Запрошені:

*Абросімова О.М., Дружинін В.В.,
Вьюнгенко О.А., Вайлик Н.О.,
Татарінова П.М.*

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

Розгляд питань:

1. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «НВФ «ПРИДНІПРОВСЬКА ТРУБНА КОМПАНІЯ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Довгалівській, 2-В у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,2895 га, КВЦПЗ 03.07) - повторно.

*Перенести на наступне засідання комісії.
Голосування: 4-За 0-Проти 0-Зтрималось.*

2. Розгляд листа Настоятеля парафії преподобного Серафима Саровського ієромонаха Меркурія (Скороход) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку площею 0,3320 га на центральному кладовищі за адресою: Дніпропетровська область, Нікопольський район, Придніпровська сільська рада для будівництва культової споруди з подальшим наданням в постійне користування - повторно.

Перенести.

3. Розгляд листа **Настоятеля парафії преподобного Серафима Саровського ієромонаха Меркурія (Скороход)** щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку площею 0,1413 га на вул. Електрометалургів, 17а для спорудження малої архітектурної форми для відспівування спочилих з подальшим наданням в постійне користування - повторно.

Перенести.

4. Розгляд листа **Релігійної організації «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ІОАННА ДАМАСКІНА ПАРАФІЇ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ В МІСТІ НІКОПОЛІ»** щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку площею 0,75 га на вул. Лапинській, 47-А для будівництва та обслуговування будівель, культових споруд релігійної організації.

Перенести.

5. Про надання дозволу **Публічному акціонерному товариству по газопостачанню та газифікації «Дніпропетровськгаз»** на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Електрометалургів, 290 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,2800 га) - повторно.

Перенести. Виграти на місці з представником.

6. Про надання дозволу **Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой»** на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок на вул. Електрометалургів, 42 г за фактичним розміщенням нежитлової будівлі (загальна площа 0,4744 га (кадастровий номер 1211600000:03:003:0012, поділ на: 0,4511 га, 0,0160 га, 0,0073 га) - повторно.

Запросити представника на наступне засідання.

Голосування: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.

7. Про надання дозволу **Товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче об'єднання «Трубосталь»** на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Херсонській, 384 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,9627 га, кадастровий номер 1211600000:03:047:0166) - повторно.

Перенести.

8. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі СТО на вул. Патріотів України, 126-г у м. Нікополі Дніпропетровської області, площа 0,1478 га (12.08 «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій») - повторно.

Перелесті.

9. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Спецредуктор» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі СТО на вул. Патріотів України, 126-Г/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області, площа 0,3514 га (12.08 «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій») - повторно.

Перелесті

10. Розгляд заяви громадянки ~~XXXXXXXXXX~~ щодо розробки проекту землеустрою щодо складання документів на вул. Світла, 4-а площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування – повторно.

Перелесті

11. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 28.07.2017 № 4-25/VII «Про надання дозволу Приватному акціонерному товариству «Дніпропетровське обласне підприємство автобусних станцій» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за фактичним розміщенням будівлі автостанції на вул. Електрометалургів, 37 у м. Нікополі Дніпропетровської області» (зміна цільового призначення земельної ділянки з 12.09 «для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту» на 12.04 «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства») - повторно.

Перелесті.

12. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXX~~ щодо надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок площею 0,1671 га на вул. Шевченка, 146 (кадастровий номер 1211600000:03:018:0030) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – повторно.

Перелесті.

13. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 30.03.2018 № 3-33/VII «Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням комплексу на вул. Кооперативній, 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області» (площа 0,0515 га, шляхом поділу земельної ділянки площею 0,1172 га, кадастровий номер 1211600000:03:089:0027) - повторно.

Запросили представити на наступне засідання комісії:
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.

14. Про надання громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ в оренду земельної ділянки на просп. Трубників, 25 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0018 га, кадастровий номер 1211600000:03:006:0059, 3% - 10 років) - повторно.

Запросити представника ПП "Колорит" представника КГ "НВУВКГ", представника ПУТ, запросити залізничника.

15. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,1000 га на вул. Конотопській, 14 для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області.

Звернутися.

16. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,1200 га на вул. Конотопській, 14 для індивідуального садівництва у м. Нікополі Дніпропетровської області.

Звернутися.

17. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність площею 0,0360 га на вул. Малиновського 16А для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області (відсутнє свідоцтво про шлюб, площа у заяві не відповідає наданим документам).

Звернутися.

18. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Черняхівського, буд. 51 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0886 га, кадастровий номер 1211600000:03:033:0118).

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

19. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 31.08.2017 № 5-26/VII «Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «ВІКОТЕК» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за фактичним розміщенням нежитлового вбудованого приміщення на просп. Трубників, 25/2 у м. Нікополі Дніпропетровської області».

Запросити представника на наступне засідання комісії.

Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.

20. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Шевченка, 189/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0231 га, кадастровий номер 1211600000:03:002:0075)

*Вчі'вали на місце для перевірки площі.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.*

21. Про надання дозволу на передачу орендованої земельної ділянки в суборенду на вул. Електрометалургів, 121 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0027 га, кадастровий номер 1211600000:03:092:0010) (~~XXXXXX~~).

*Запросити представника на наступне засідання.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось*

22. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

- ~~XXXXXXXXXXXXXXXX~~ змічуваною площею 0,0458 га на вул. Грушка, буд. 54
- ~~XXXXXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0600 га на вул. Псковській, буд. 32
- ~~XXXXXXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0600 га на вул. Одеській, буд. 26
- ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0623 га на вул. Лапинській, буд. 418

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.
Рішення прийнято.*

23. Розгляд листа Голови ОСББ «Електрометалург, 54» ~~XXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXXXX~~ щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 0,0500 га за фактичним розміщенням багатоквартирного житлового будинку на вул. Електрометалургів, буд. 54 для будівництва та обслуговування багатоквартирного будинку (код згідно КВЦПЗ – 02.03.).

*Запросити представника на наступне засідання комісії.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.*

24. Розгляд листа Настоятеля Спасо-Преображенського собору протоієрея Анатолія Марущака щодо внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 31.08.2018 №м 64-39/УІІ «Про припинення яслям - саду № 6 міського відділу народної освіти права постійного користування земельною ділянкою на вул. Карла Маркса, 105-а у м. Нікополі Дніпропетровської області».

*Надати вмотивовану відповідь.
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось.*

25. Про надання дозволу КоМУнальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування у м. Нікополі Дніпропетровської області

- для розміщення зупинкового комплексу, намічуваною площею 0,0170 га на вул. Героїв Чорнобіля, 54/1

*(XXXXX)
Звернутися.*

26. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у м. Нікополі Дніпропетровської області

- площею 0,0007 га (кадастровий номер 121160000:03:055:0048) на вул. Московській, 1 (XXXXX)

Чернетка

27. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування у м. Нікополі Дніпропетровської області (8 земельних ділянок)

- намічуваною площею 0,0280 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Шевченка, 46-а (XXXXX)

Чернетка

- намічуваною площею 0,0041 га для розміщення тимчасової споруди на просп. Трубників, 16 (XX XXX)

Чернетка

- намічуваною площею 0,0030 га для розміщення тимчасової споруди на просп. Трубників, 16 (ТОВ «Хлібокомбінат»)

Чернетка

- намічуваною площею 0,0021 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Каштановій, 51 (XXXX)

Чернетка

- намічуваною площею 0,0054 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Каштановій, 51-а (XXXX договір оренди)

*Двогосподарський договір оренди. Надати вмотивовану відповідь.
Голосували: 4-за 0-проти 0-зрималося.*

- намічуваною площею 0,0025 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Херсонській, 350 (ТОВ «Корт», договір оренди)

*Двогосподарський договір оренди. Надати вмотивовану відповідь.
Голосували: 4-за 0-проти 0-зрималося.*

- намічуваною площею 0,0020 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Електрометалургів, 16 (XXXXXX)

Чернетка

- намічуваною площею 0,0026 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Електрометалургів, 6-а (XXXXX)

Держести.

28. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування у м. Нікополі Дніпропетровської області (10 земельних ділянок)

- площею 0,0032 га для розміщення тимчасової споруди на вул. І.Богуна, 1 (XXXXXX)

Держести

- площею 0,0072 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Добролюбова, 23/1 (XXXXX)

Держести

- площею 0,0012 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Княжа (р-н аптеки) (XXXX)

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Зтрималось
Відсутнє урядство.*

- площею 0,0056 га для розміщення тимчасової споруди на пр. Трубників, 39 (XXXX)

Держести.

- площею 0,0112 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Електрометалургів, 19а (XXX)

Держести

- площею 0,0023 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Електрометалургів, 52-б (XXXXX)

Держести

- площею 0,0018 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Електрометалургів, 28 (XXXX)

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Зтрималось
Відсутнє урядство.*

- площею 0,0095 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Барнаульській, 32 (XXXX)

Держести.

- площею 0,0089 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Шевченко, 239 (XXXXXX)

*Голосували: 4-За 0-Проти 0-Зтрималось
Відсутнє урядство.*

- площею 0,0153 га для розміщення тимчасової споруди на вул. Шевченка, 52 (XXXXXX)

Черкас.

29. Про надання Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради в постійне користування земельних ділянок для будівництва та обслуговування будівель торгівлі у м. Нікополі Дніпропетровської області

- площею 0,0129 га (кадастровий номер 1211600000:03:017:0045) на вул. Шевченка, 164 ~~XXXX~~

Голосували: 4-за 0-проти 0-Утрималось
Висхідне крихітло.

- площею 0,0042 га (кадастровий номер 1211600000:03:020:0043) на вул. В.Усова, 27 ~~XXXX~~

Голосували: 4-за 0-проти 0-Утрималось.
Висхідне крихітло.

ІНШЕ:

①. Про надання дозволу КП «Центр соціальної торгівлі» НМР на розробку проекту землеустрою щодо введення земельних ділянок в постійне користування площею 0,0042 га на вул. Електрометалурів, 10-а

Голосували: 4-за 0-проти 0-Утрималось
Висхідне крихітло.

Голова комісії

О.В. Кузовиць

Секретар комісії

Р.О. Слюкун.