

**ПРОТОКОЛ**  
засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та  
землекористування

«11» вересня 2019 р.

м. Нікополь

10:00

**Присутні:**

*Кучеров О.В., Суцезенко Д.С., Васюк С.В.,  
Вішнівський К.В., Кіселев Д.В., Кіселев М., Дігала В.В.*

**Запрошені:**

**Порядок денний:**

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

**Розгляд питань:**

1. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

1.2. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0589 га на вул. Лапинській, буд. 368а

1.2. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0440 га на вул. Маяковського, буд. 36

1.3. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0540 га на вул. Магнітогорській, буд. 57

*Голосування: 3 - за, проти - 0 утрималось - 0*

2. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

2.1. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,1000 га на території м-ну «Трубник-2», діл. №722

2.2. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,1000 га на території м-ну «Трубник-2», діл. №723

2.3. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,1000 га на території м-ну «Трубник-2», діл. №724

*Голосування: 3 - за, проти - 0 утрималось - 0*

3. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

3.1. ~~XXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,1000 га на території м-ну «Трубник-2», діл. №727

3.2. ~~XXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,1000 га на території м-ну «Трубник-2», діл. №728

*Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0*

4. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Харківській, буд.60 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0540 га).

*Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0*

5. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність на вул. Л.Українки, буд. 45 д у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (намічуваною площею 0,0484 га).

*Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0*

6. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.) та громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність на пров. Донському, буд. 11 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (намічуваною площею 0,1000 га).

*Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0*

7. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м-ну «Трубник-2», діл. №716 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1000 га).

*Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0*

8. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 19.07.2019 № 33-52/VII «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області» громадяниці ~~XXXXXXXXXX~~ на вул. Полярній, буд. 37 у м. Нікополі Дніпропетровської області.

*Голосування: за - 3 проголосувало - 0 утрималось - 0*

9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Херсонській, буд.161а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0589 га (кадастровий номер 1211600000:03:023:0197)).

*Голосування: за - 3 проголосувало - 0 утрималось - 0*

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Коцюбинського, буд. 16 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0601 га (кадастровий номер 1211600000:03:071:0206)).

*Голосування: за - 3 проголосувало - 0 утрималось - 0*

11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на пров. Робітничому, буд.2 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0559 га (кадастровий номер 1211600000:03:033:0130)).

*Голосування: за - 3 проголосувало - 0 утрималось - 0*

12. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Л.Чайкіної, буд. 5 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0600 га (кадастровий номер 1211600000:03:069:0130)).

*Голосування: за - 3 проголосувало - 0 утрималось - 0*

13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. 9 Січня, буд. 33 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0824 га (кадастровий номер 1211600000:03:110:0141)).

Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0

14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Чернишевського, буд. 37 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211600000:03:060:0048)).

Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Псковській, буд. 55 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0562 га (кадастровий номер 1211600000:03:110:0142)).

Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0

16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Січовій, буд. 24 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0603 га (кадастровий номер 1211600000:03:037:0207)).

Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0

17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Троїцького повстання, буд. 276 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0790 га (кадастровий номер 1211600000:03:107:0084)).

Голосування: за - 3 проти - 0 утрималось - 0

18. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Л.Чайкіної, буд. 8 у м. Нікополі Дніпропетровської області

для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0538 га (кадастровий номер 1211600000:03:069:0127)).

*Того суб'єкта : ра - з кроте - о утримався - о*

19. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Північній, буд. 75 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0457 га (кадастровий номер 1211600000:03:093:0138)).

*Того суб'єкта : ра - з кроте - о утримався - о*

20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Чорноморській, буд. 37 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0555 га (кадастровий номер 1211600000:02:012:0088)).

*Того суб'єкта : ра - з кроте - о утримався - о*

21. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.) та громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.) земельної ділянки на вул. Михайла Грушевського, буд. 61а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0490 га (кадастровий номер 1211600000:03:010:0062)).

*Того суб'єкта : ра - з кроте - о утримався - о*

22. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Приморській, буд. 9 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0600 га (кадастровий номер 1211600000:03:026:0101)).

*Того суб'єкта : ра - з кроте - о утримався - о*

23. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ (1/2) та фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXX~~ (1/2) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Шевченка, 87 Б у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,3380 га (кадастровий номер 1211600000:03:009:0032)).

Головуючим: *я - 3, проти - 0, утрималось - 0*

24. Про надання дозволу **Товариству з обмеженою відповідальністю «Востокгаз»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється на вул. Героїв Чорнобиля, 2-г у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,2000 га (кадастровий номер 1211600000:03:076:0031) з «14.02 - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» на «12.11 – для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу»).

*Викести неа реалізу сесті*

25. Про надання дозволу **фізичній особі-підприємцю** ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду зі зміною цільового призначення на вул. Першотравневій, 4-В у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,2899 га (кадастровий номер 1211600000:03:018:0034, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, (код згідно КВЦПЗ – 03.07), для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код згідно КВЦПЗ – 03.15).

*Головуючим: *я - 3, проти - 0, утрималось - 0**

26. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за фактичним розміщенням торговельного комплексу на вул. Електрометалургів, 7-г у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0291 га (кадастровий номер: 1211600000:03:001:0018)).

*Головуючим: *я - 3, проти - 0, утрималось - 0**

27. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування **Комунальному підприємству «Міська житлово-технічна інспекція» Нікопольської міської ради** на вул. Електрометалургів, 46-А у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0050 га (кадастровий номер 1211600000:03:003:0036)).

*Головуючим: *я - 3, проти - 0, утрималось - 0**

28. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **фізичній особі-підприємцю** ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ за фактичним розміщенням адміністративної будівлі на вул. Патріотів України, буд. 173 у м. Нікополі

Дніпропетровської області (площею 0,2500 га (кадастровий номер 1211600000:02:002:0008), 20 років – 3%).

*Голосували: за - 3, проти - 0, утрималось - 0*

29. Про припинення дії договору оренди земельної ділянки на вул. Кооперативній, 5 у м. Нікополі Дніпропетровської області, укладеного між Нікопольською міською радою та **фізичною особою-підприємцем** ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (площею 0,0892 га (кадастровий номер 1211600000:03:089:0045)).

*Голосували: за - 3, проти - 0, утрималось - 0*

30. Про надання **фізичній особі-підприємцю** ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Кооперативній, 5 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0892 га (кадастровий номер 1211600000:03:089:0045)).

*Голосували: за - 3, проти - 0, утрималось - 0*

31. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання **фізичній особі-підприємцю** ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі під установку технологічного обладнання для виробництва електрозварювальних труб на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,6904 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0117), 10 років – 3%).

*Наказавати на розгляд нараховувати робітків.  
Запросити на постійну роботу (представника)*

32. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 31.08.2018 № 48-39/VII «Про надання дозволу **Комунальному закладу «Нікопольський культурно-дозвіллевий центр»** Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Микитина, 10 у м. Нікополі Дніпропетровської області».

*Голосували: за - 3, проти - 0, утрималось - 0*

33. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ госовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку в м. Нікополі на вул. Конотопській, біля буд. 14 площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських





Вмотивована відмова

39. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 28.02.2019 № 29-45/VII «Про поновлення **фізичній особі-підприємцю** ~~XXXXXXXXXX~~ договору оренди земельної ділянки під будівництво кафе-магазину та адміністративного корпусу на новий строк на вул. Жигулівській, буд. 1 у м. Нікополі Дніпропетровської області» та договору оренди земельної ділянки, укладеного між Нікопольською міською радою та фізичною особою-підприємцем Крохмаль Олександром Дмитровичем.

Тогодубам: за - 0, проти - 2, утрималось - 0  
Викласти на розгляд сесії

40. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул. Херсонській, 367 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0104 га).

Викласти на розгляд сесії

41. Про надання дозволу **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Свято-Андріївській у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0100 га, висновок архітектури).

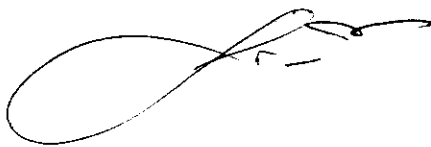
Вмотивована відмова

**І Н Ш Е:**

І.П. Про внесення архітектури та місто-будівельного кадастру Нікопольської міської ради у встановленому формі організації, у встановлену адресу об'єкта будівництва та об'єкта нерухомого майна, розташованому на території Нікопольської міської ради. - Тогодубам: за - 2, 0 - проти, 0 - утрималось.

Голова комісії

Секретар комісії



О.В. Кузовий



С.В. Варакута

