

ПРОТОКОЛ
засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

«09» листопада 2018 р.

м. Нікополь

14:00

Присутні:

Кузовий О.В., Скакун Р.О., Варакута С.В.

Запрошені:

*Винник Н.О., Абрашова О.М.,
Вьюнгенко О.Н., Винтонек Д.В.,
Татарикова М.М.*

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

Розгляд питань:

1. Розгляд листа Настоятеля парафії преподобного Серафима Саровського ієромонаха Меркурія (Скороход) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку площею 0,3320 га на центральному кладовищі за адресою: Дніпропетровська область, Нікопольський район, Придніпровська сільська рада для будівництва культової споруди з подальшим наданням в постійне користування - повторно.

Надати вмотивовану відповідь

2. Розгляд листа Настоятеля парафії преподобного Серафима Саровського ієромонаха Меркурія (Скороход) щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку площею 0,1413 га на вул. Електрометалургів, 17а для спорудження малої архітектурної форми для відспівування спочилих з подальшим наданням в постійне користування - повторно.

Надати вмотивовану відповідь.

3. Розгляд листа Релігійної організації «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ІОАННА ДАМАСКІНА ПАРАФІЇ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ

ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ В МІСТІ НІКОПОЛЬ щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку площею 0,75 га на вул. Лапинській, 47-А для будівництва та обслуговування будівель, культових споруд релігійної організації.

*Перенести документи, дані до-
світи представити.*

4. **Розгляд листа ТОВ «Аксіос 2018»** щодо надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0 га на вул. Лапинській, 47-А для створення історико-архіологічного комплексу на території колишнього первинного цвинтаря м. Нікополя.

Надати вмотивовану відповідь.

5. Про надання дозволу **Публічному акціонерному товариству по газопостачанню та газифікації «Дніпропетровськгаз»** на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Електрометалургів, 290 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,2800 га) - повторно.

Надати вмотивовану відповідь з вказівкою з Експертним не чіткого висвітлення зем. ділянки.

6. Про надання дозволу **Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой»** на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок на вул. Електрометалургів, 42 г за фактичним розміщенням нежитлової будівлі (загальна площа 0,4744 га (кадастровий номер 1211600000:03:003:0012, поділ на: 0,4511 га, 0,0160 га, 0,0073 га) - повторно.

Запросити представити.

7. Про надання дозволу **Товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-виробниче об'єднання «Трубосталь»** на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Херсонській, 384 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,9627 га, кадастровий номер 1211600000:03:047:0166) - повторно.

Перенести.

8. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі СТО на вул. Патріотів України, 126-г у м. Нікополі Дніпропетровської області, площа 0,1478 га (12.08 «для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій») - повторно.

Перенести.

Голосували: 3-во 0-проти 0-Утрималося
Рішення прийнято

15. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Шевченка, 189/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0231 га, кадастровий номер 1211600000:03:002:0075) – повторно.

Перенести Запитання представити

16. Про надання фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ в оренду земельної ділянки на вул. Кар'єрній, 2-в у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0891 га, кадастровий номер 1211600000:03:042:0083, 10 років – 3%) – повторно.

Запитати представника

17. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXX~~ щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку по вул. Лісовій, 1-а площею 0,1475 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – повторно.

Перенести

18. Про встановлення розмірів ставок орендної плати за земельні ділянки, які надаються у користування на умовах оренди фізичним та юридичним особам в межах міста Нікополя Дніпропетровської області на 2019 рік – повторно.

Перенести

19. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Адоніс» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Чалого, 158 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва шляхом поділу сформованої земельної ділянки у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 2,7138 га шляхом поділу сформованої земельної ділянки площею 12,4885 га (кадастровий номер 1211600000:03:105:0021)) – повторно.

Перенести

20. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку в м. Нікополі на вул. Слави, 26 площею 0,0588 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) – повторно.

Надати вмотивовану відповідь.

21. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

- 21.1. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0532 га на вул. Свято-Андріївській, буд. 125-а
21.2. ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 частина), громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/4 частина), громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/4 частина) намічуваною площею 0,0985 га на вул. Бериславській, буд. 5
21.3. ~~XXXXXXXXXXXX~~ (8/13 частин), громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (5/13 частин) намічуваною площею 0,0910 га на вул. Підгірній, буд. 46

Голосували: 3-за 0-Проти 0-Утрималось
Висхідне рішення.

22. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

- 22.1. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0900 га на вул. Радищева, буд. 18
22.2. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0434 га на вул. Слов'янській, буд. 130
22.3. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0606 га на вул. Херсонській, буд. 161а

Голосували: 3-за 0-Проти 0-Утрималось
Висхідне рішення.

23. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

- 23.1. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0759 га на вул. Гетьмана Сагайдачного, буд. 256
23.2. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0659 га на вул. Ст. Разіна, буд. 356
23.3. ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0550 га на вул. Мінській, буд. 52а

Голосували: 3-за 0-Проти 0-Утрималось
Висхідне рішення.

24. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Прибережній, буд. 4 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0556 га, кадастровий номер 1211600000:03:110:0136).

Голосували: 3-за 0-Проти 0-Утрималось
Висхідне рішення.

25. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Гайдамацькій, буд. 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0907 га, кадастровий номер 1211600000:03:093:0129).

Голосували: 3-за 0-Проти 0-Утрималось
Висхідне рішення.

26. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Довгалівській, буд. 159 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0580 га, кадастровий номер 1211600000:03:069:0120).

*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималося
Рішення прийнято.*

27. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Кобзарів, буд. 45а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0589 га, кадастровий номер 1211600000:03:058:0112).

*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималося
Рішення прийнято.*

28. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Коломенській, буд. 51 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0571 га, кадастровий номер 1211600000:03:118:0178).

*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималося
Рішення прийнято.*

29. Про припинення Приватному акціонерному товариству «Дніпронафтопродукт» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Довгалівська, 74 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 5,2 га).

*Запросити нових власників на
дослідження.*

30. Про припинення Комунальному підприємству «Нікопольське виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства» Нікопольської міської ради права постійного користування земельною ділянкою на вул. Кар'єрній у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,09 га).

Перенести

31. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (1/2 частка), громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (1/2 частка) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на просп. Трубників, 52 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0568 га).

Запросити представника.

32. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Завокзальній, буд. 53 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва

і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0718 га, кадастровий номер 1211600000:03:079:0160).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

33. Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка знаходиться у власності громадянина ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на вул. Херсонській, буд. 150 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0204 га, кадастровий номер 1211600000:03:010:0059).

Херсонська.

34. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «ДНПРОЕНЕРГО 1» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду шляхом поділу сформованої земельної ділянки зі зміною цільового призначення на вул. Героїв Чорнобиля у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,2000 га шляхом поділу сформованої земельної ділянки площею 0,2376 га (кадастровий номер: 1211600000:03:014:0066)).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

35. Розгляд заяви ~~XXXXXXXX~~ та ~~XXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку в м. Нікополі на вул. Станіславського, 49а площею 0,0501 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Надати експликативну відповідь, згідно міста архітектури.

36. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Свято-Андріївській, буд. 14 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0612 га, кадастровий номер 1211600000:03:071:0180).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

37. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Чкалова, буд. 6-6 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,1000 га, кадастровий номер 1211600000:03:079:0159).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

38. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Сулицькій, буд. 11 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площа 0,0666 га, кадастровий номер 1211600000:03:113:0139).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

39. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Степана Разіна, буд. 33 у м. Нікополі Дніпропетровської області для індивідуального садівництва (площа 0,0198 га, кадастровий номер 1211600000:03:069:0119).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

40. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Першотравневій, буд. 102 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0867 га).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

41. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Матюка, буд. 31 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0570 га).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

42. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ та надання в оренду земельної ділянки на вул. Княжій, 80/2 у м. Нікополі Дніпропетровської області за фактичним розміщенням нежитлових будівель (3 роки – 3%, площа 0,4957 га, кадастровий номер 1211600000:03:088:0004).

Перенести.

43. Про затвердження Угоди про плату за фактичне користування земельною ділянкою під об'єктами нерухомого майна.

Перенести.

ІНШЕ:

1. Про внесення змін до Програми розвитку могого та середнього підприємництва в м. Нікополі на 2018-2020 роки.
Вирішення прийняти до відома.

2) Про внесення доповнень до заходів на 2018 рік
Програми соціального захисту населення
м. Нікополь на 2016-2018 роки. Турбота, затверджена
рішенням міської ради від 22.12.2017 року
№ 32-29/III

Вирішили прийняти до відома.

3) Про затвердження міської Програми
"Турбота" на 2019-2021 роки.

Вирішили прийняти до відома.

4) Про затвердження міської Програми
комітету стану безробітних членів
праці та виробничого сфери
на 2019-2023 роки.

Вирішили прийняти до відома.

5) Сміхалі Загаєвського О.М. - міська програма
"Розвиток і підтримка сфери народних будинків-
сративних послуг в м. Нікополь на
2019-2021 роки.

Вирішили прийняти до відома.

6) Про надання дозволу СУП ТОВ
"ГРАЗУС" на розробку проекту
землеустрою щодо видобутку земельної
ділянки в оренду на просп. Трудовиків, 18
у м. Нікополь Дніпропетровської обл.

Голосували 3-за 0-проти 0-трималось
Рішення прийнято.

7) Про надання дозволу СУП ТОВ "ГРАЗУС"
на розробку проекту землеустрою щодо
видобутку земельної ділянки в оренду
на вул. Героїв Чернобильне у м. Нікополь
Дніпропетровської області
Голосували: 3-за 0-проти 0-трималось
Рішення прийнято.

8) Про надання дозволу ТОВ "Дніпроенерго 1"
на розробку проекту землеустрою щодо
видобутку земельної ділянки в оренду
~~на вул. Електрометалургів 16~~ на вул. Електрометалургів 16 районі
вул. Електрометалургів, 224) у м. Нікополь.
Голосували: 3-за 0-проти 0-трималось
Рішення прийнято.

Голова комісії

Секретар комісії

О.В. Кузовий

Р.О. Скакун

