

**ПРОТОКОЛ**

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та  
землекористування

«12» березня 2019 р.

м. Нікополь

15:00

Присутні:

*Кузовей О.В., Скалун Р.О., Варошук С.В.*

Запрошені:

*Абросімова О.М., Винник Н.О.,  
Татарикова М.М.*

**Порядок денний:**

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

**Розгляд питань:**

1. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Шевченка, 189/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0231 га, кадастровий номер 1211600000:03:002:0075) – повторно.

*На розгляді.*

2. Про припинення Приватному акціонерному товариству «Дніпронафтопродукт» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Довгалівська, 74 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 5,2 га) – повторно.

*На розгляді.*

3. Розгляд заяви громадянки ~~XXXXXX~~ щодо розробки проекту землеустрою щодо складання документів на вул. Світла, 4-а площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування – повторно.

*На розгляді.*

4. Про затвердження Угоди про плату за фактичне користування земельною ділянкою під об'єктами нерухомого майна – повторно.

*На розгляді.*

5. Про встановлення розмірів ставок орендної плати за земельні ділянки, які надаються у користування на умовах оренди фізичним та юридичним особам в межах міста Нікополя Дніпропетровської області на 2019 рік – повторно.

*На розгляді.*

6. Розгляд заяви ФОП ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ щодо припинення права користування на умовах оренди земельною ділянкою площею 0,0030 га на вул. Шевченка, 180 в зв'язку з продажем тимчасової споруди (павільйону торгівлі) (кадастровий номер 1211600000:03:017:0008) – повторно.

*Голосували: 3-За 0-Протис 0-Утрималось  
Висновок прийнято.*

7. Розгляд заяви ФОП ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ щодо припинення права користування на умовах оренди земельною ділянкою площею 0,0035 га на вул. Добролюбова, 23/1 в зв'язку з продажем тимчасової споруди (павільйону торгівлі) (кадастровий номер 1211600000:03:017:0004) – повторно.

*На розгляді.*

8. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0030 га на вул. Шевченка, 180 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (5 років – 3 %) – повторно.

*На комісії присутній ~~XXXXXXXXXXXXXX~~  
Вирішили: надати вмотивовану відмову,  
щодо неможливості надання в оренду.*

9. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,0035 га на вул. Добролюбова, 23/1 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (5 років – 3 %) – повторно.

*На комісії присутній ~~XXXXXXXXXXXXXX~~  
Вирішили: надати вмотивовану відмову,  
щодо неможливості надання в оренду.*

10. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 22.12.2016 № 13-15/VII «Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Металтрейд» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Патріотів України, 169 за фактичним розміщенням нежитлової будівлі» (зміна площі з «0,0260 га» на «0,2716 га») – повторно.

*На розгляді.*

11. Розгляд клопотання АТ Комерційний банк «Приватбанк» про надання дозволу на розробку документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Героїв

Чорнобиля, 106 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (орієнтовна площа 0,0610 га) – повторно.

*На розгляді.*

12. Розгляд клопотання ПАТ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ» стосовно припинення дії рішення Нікопольської міської ради від 20.07.2018 р. № 28-39/УП «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі підвищувальної насосної станції та надання Приватному акціонерному товариству «ЕНЕРГОРЕСУРСИ» в оренду земельної ділянки на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області» (площа 0,0140 га, кадастровий номер: 1211600000:03:047:0200) – повторно.

*На розгляді.*

13. Розгляд клопотання ПАТ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ» стосовно припинення дії рішення Нікопольської міської ради від 23.02.2017 р. № 20-17/УП «Про надання Приватному акціонерному товариству «Енергоресурси» в оренду земельної ділянки у м. Нікополі на просп. Трубників, 56/2931 за фактичним розміщенням будівлі мезговідстійнику з камерою для відходів» (площа 0,3647 га, кадастровий номер: 1211600000:03:047:0189) – повторно.

*На розгляді.*

14. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/3 частина), громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ (1/3 частина), громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ (1/3 частина) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі цеху з прибудовою, металевих гаражів на вул. Кооперативній, 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,1738 га, код КВЦПЗ – 03.07) – повторно.

*На розгляді.*

15. Про припинення Державному комунальному підприємству «Діалог» права постійного користування земельною ділянкою на вул. Музейній, 10а у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,1835 га) – повторно.

*Запросити представника.*

16. Про надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІАЛОГ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлових приміщень на вул. Музейна, 10а у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,1890 га, код КВЦПЗ – 12.04) – повторно.

*Запросити представника.*

17. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Рижикова, 25 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та

ведення особистого селянського господарства (площа 0,1679 га, код КВЦПЗ – 02.01, 01.03) – повторно.

*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось  
Виснетке прийнято.*

18. Про надання дозволу **ОБЛАСНОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ФАРМАЦІЯ»** на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за фактичним розміщенням будівлі центральної міської аптеки № 318 на вул. Світлій, 1а у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,2690 га, код КВЦПЗ – 03.03) – повторно.

*На розгляді. Запросити представника.*

19. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у м. Нікополі Дніпропетровської області у садівничому товаристві «Хвиля», ділянка № 11 для індивідуального садівництва (площею 0,0354 га).

*На розгляді.*

20. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за фактичним розміщенням будівлі під установку технологічного обладнання для виробництва електрозварювальних труб на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,6904 га, кадастровий номер 1211600000:03:047:0117).

*Голосували 3-За 0-Проти 0-Утрималось  
Виснетке прийнято.*

21. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ (1/5), ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ (1/5), ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ (1/5), ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ (1/5), ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ (1/5) за фактичним розміщенням будівлі монтажно-заготівельної майстерні на вул. 50 років НЗФ, 74 у м. Нікополі Дніпропетровської області (49 років – 3%, площа 0,1736 га, кадастровий номер 1211600000:03:047:0219).

*На комісії присутній представник.*

*Вирішили: Витягати на огляд земельної ділянки.*

22. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Публічному акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. Чалого, 140 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площа 0,0144 га, кадастровий номер 1211600000:03:096:0082).

*На розгляді.*

23. Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення на вул. Першотравневій, 6/1 в м. Нікополь Дніпропетровської області (площа 1,4925 га, кадастровий номер 1211600000:03:018:0031).

На розгляді.

24. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Фастівській, буд. 14 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0542 га, кадастровий номер 1211600000:02:004:0087).

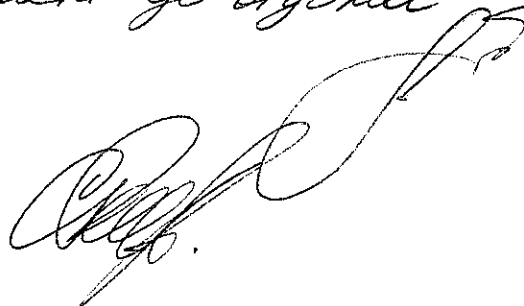
Голосували: 3-за 0-проти 0-зтрималось  
Рішення прийнято.

#### ІНШЕ:

- ①. Слухали Мамонтову Т.В. - про затвердження Статуту комунального закладу "Нікопольська міська школа мистецтв ім. Нікопольської міської ради у новій редакції.  
Вирішили: прийняти до відома.
- ②. Слухали Мамонтову Т.В. - про затвердження положення про Нікопольський міський Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді у новій редакції.  
Вирішили: прийняти до відома.
- ③. Слухали Харченко З.В. - про внесення змін та доповнень до договору рішення Нікопольської міської ради від 31.08.2018 № 88,36/III "про затвердження Переліку адміністративних послуг, що можуть надаватися через бізнес-центр надання адміністративних послуг м. Нікополь" урівняння адміністративних послуг та дозвільних процедур".  
Вирішили: прийняти до відома.
- ④. Про затвердження проекту генерального тимчасового споруду та малих архітектурних форм на території Нікополь.  
Голосували: 3-за 0-проти 0-зтрималось.
- ⑤. Про затвердження Статуту КП "ЦСТ" НМР у новій редакції.  
Вирішили: прийняти до відома.

Голова комісії

Секретар комісії



О.В. Кузовий

Р.О. Скакун

