

ПРОТОКОЛ
засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

«08» серпня 2019 р.

м. Нікополь

15:00

Присутні:

Кузовий О.В., Скакун Р.О., Варакута С.В.,
Сущенко Д.С.

Запрошені:

Абросимова О.М., Виченко Н.О.,
Демченко М.П., Рудаков О.М.,
Салюк О.З., Ковікова О.В., Вікторенко Р.В.,
Мусаєвська О.А., Юшко М.С.

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

Розгляд питань:

1. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул. Херсонській, 367 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0104 га).

Скакун Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Надає своє виключення відмову згідно
висновку архітектури.

2. Заява ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлової будівлі виробничої бази на вул. В.Усова, 36-б у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0860 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

На засіданні присутній ~~XXXXXXXXXX~~
Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утримавсь.
Рішення прийнято.

3. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність на вул. П.Осіпенко, буд.50а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (намічуваною площею 0,0416 га).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утримавсь
Рішення прийнято.

4. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ (1/2 частка) та громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ (1/2 частка) на розробку проекту землеустрою щодо

10. Про надання дозволу КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МІСЬКА ЖИТЛОВО-ТЕХНІЧНА ІНСПЕКЦІЯ» НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за фактичним розміщенням нежитлової будівлі складу на вул.Микитинська, 48а у м.Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0100 га).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

11. Про надання дозволу КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МІСЬКА ЖИТЛОВО-ТЕХНІЧНА ІНСПЕКЦІЯ» НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за фактичним розміщенням нежитлової будівлі ТРП «Трубник» інв. № 003023 на вул. Соборній, 3 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0300 га).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось.
Рішення прийнято.

12. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Спецредуктор» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель станції технічного обслуговування легкових автомобілів з автомийкою на вул. Патріотів України, 126-Г/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,3266 га за рахунок сформованої земельної ділянки площею 0,4992 га, кадастровий номер: 1211600000:03:042:0001).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

13. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель станції технічного обслуговування легкових автомобілів з автомийкою на вул. Патріотів України, 126-Г у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,1174 га за рахунок сформованої земельної ділянки площею 0,4992 га, кадастровий номер: 1211600000:03:042:0001).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок та надання Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой» в оренду земельної ділянки на вул. Електрометалургів, 42 г за фактичним розміщенням нежитлової будівлі у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,4511 га (кадастровий номер 1211600000:03:003:0035), 10 років – 5%).

Пропозиція Кузового О.В. 10 років – 12%
Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості та надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОРЕОЛ» в оренду земельної ділянки на вул. Героїв Чорнобиля, 106 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,9085 га (кадастровий номер 1211600000:03:031:0011), 49 років – 3%).

Пропозиція Кузового О.В. 10 років – 3%
Голосували: 4-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

16. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості та надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕЙЗ-106» в оренду земельної ділянки на вул.

Скажи Р.С. - заєвів про конфлікт інтересів
Винести на розгляд сесії.

23. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЮКС КОМЕРЦІЯ», Товариству з обмеженою відповідальністю «РЕАЛ ЕСТЕЙТ ЕКАТЕРИНОСЛАВ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлового вбудованого приміщення на просп. Трубників, 25/1, 25/2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0610 га)

Винести на розгляд сесії. з обмеженнями
на будівництво.

24. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у м. Нікополі Дніпропетровської області у садівничому товаристві «Хвиля», ділянка №107 для індивідуального садівництва (площею 0,0351).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

25. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXX~~ земельної ділянки на пров. Квітневий, буд.4-а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0554 га (кадастровий номер 1211600000:03:061:0109).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

26. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Олександра Сухорукова, буд.42 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0810 га (кадастровий номер 1211600000:03:013:0200).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

27. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXX~~ земельної ділянки на пров. Цілинний, буд.24 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0542 га (кадастровий номер 1211600000:03:098:0133).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

28. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Гетьмана Сагайдачного, буд. 256 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0759 га (кадастровий номер 1211600000:03:037:0194).

Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.

29. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і

36. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 24.05.2019 № 1-49/VII «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області (зміна площі земельної ділянки 0,0671 га на 0,0790 га)

*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

37. Про надання Управлінню гуманітарної політики Нікопольської міської ради в постійне користування земельної ділянки на просп.Трубників, 13-а у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0507 га (кадастровий номер 1211600000:03:006:0055).

*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

38. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 22.06.2018 № 58-37/VII «Про надання дозволу Управлінню гуманітарної політики Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування по вул.Микитинська, 25 у м.Нікополі Дніпропетровської області» (зміна назви «Управління з гуманітарних питань» на «Управління гуманітарної політики»)

*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

39. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 31.08.2018 № 46-39/VII «Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «Востокгаз» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється на вул.Героїв Чорнобиля, 2-а у м.Нікополі Дніпропетровської області»

Висесте на розгляд сесії.

40. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, яка знаходиться у власності громадянки ХХХХХХХХ ХХХХХХХХ в межах садового товариства «Хвиля» діл.№227 у м. Нікополі Дніпропетровської області

*Голосували: 3-За 0-Проти 0-Утрималось
Рішення прийнято.*

41. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул.Добролюбова, 23/1, намічуваною площею 0,0080 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скаржи Р.О. - давлив про конфлікт інтересів.
Висесте на розгляд сесії.*

42. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на пр.Трубників, 16, намічуваною площею 0,0030 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скаржи Р.О. - давлив про конфлікт інтересів.
Наважте вмотивовану відмову згідно висновку архітектури*

*Скажи Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Надати відповідовану відмову.*

51. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул. Електрометалургів, 46-б, намічуваною площею 0,0090 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скажи Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Винести на розгляд сесії.*

52. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул. Херсонській, 361/1, намічуваною площею 0,0016 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скажи Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Надати відповідовану відмову.*

53. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул. Шевченка, 188, намічуваною площею 0,0163 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скажи Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Винести на розгляд сесії.*

54. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул. Електрометалургів, 54, намічуваною площею 0,0025 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скажи Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Винести на розгляд сесії.*

55. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул. Княжа, 83-а, намічуваною площею 0,0080 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скажи Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Винести на розгляд сесії.*

56. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул. Шевченка, 180, намічуваною площею 0,0030 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скажи Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Надати відповідовану відмову.*

57. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування в районі вул. Некрасова, вул. Шевченка, намічуваною площею 0,0025 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скажи Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Винести на розгляд сесії.*

65. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування в районі вул.Шевченка, 173, намічуваною площею 0,0089 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скакун Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Винести на розгляд сесії.*

66. Про надання дозволу Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування на вул.Шевченка, 98-а, намічуваною площею 0,0800 га (висновок відділу архітектури та містобудівного кадастру)

*Скакун Р.О. - заявив про конфлікт інтересів.
Винести на розгляд сесії.*

*67. Про надання дозволу громадянці xxxxxxxxxx на розробку проекту, щодо відведення зем. ділянки у власність на вул. Василя Григорія, 25. (площа 0,06 га)
Голосували: 3- за 0-проти 0- утрималось
Рішення прийнято.*

І Н Ш Е:

Голова комісії

[Signature]
О.В. Кузовий

Секретар комісії

[Signature]
Р.О. Скакун