

## ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та  
землекористування

«01» 01 2020 р.

м. Нікополь

12-00

### Присутні:

Кудовий О.В., Варанска С.В.

### Запрошені:

### Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

### Розгляд питань:

1. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 26.06.2019 № 1-51/VII «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області» (зміна площі з «0,0600 га» на «0,1000 га») - повторно.

*Запросити, надати додаткові матеріали*

2. Про надання дозволу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ВФ УКРАЇНА» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в районі вул. Свято-Андріївська у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0100 га) - повторно.

*Витати на місце, на розгляді*

3. Про надання дозволу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ОПЕРАТОР ГАЗОРозподільної СИСТЕМИ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКГАЗ» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Електрометалургів, 290 у м. Нікополі Дніпропетровської області для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (площею 0,2800 га) - повторно.

*Запросити на наступну комісію*

4. Про поновлення фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXXXXX~~ договору оренди земельної ділянки на новий строк на вул. Шевченка, 203а/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (5 років – 3%, площею 0,0359 га (кадастровий номер 1211600000:03:002:0102) - повторно.

*Запросити на наступну комісію*

5. Про надання дозволу **НІКОПОЛЬСЬКІЙ РАЙОННІЙ РАДІ** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за фактичним розміщенням адміністративної будівлі на вул. Шевченка, 130 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 1,1412 га) - повторно.

*Запросити на наступну комісію*

6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину ~~XXXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXXXXX~~ за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Херсонській, 52/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0489 га (кадастровий номер 1211600000:03:020:0124), 10 років – 3%) - повторно.

*Запросити на наступну комісію*

7. Про поновлення фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXXXXX~~ договору оренди земельної ділянки на новий строк на вул. Княжій, 83/1 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0023 га (кадастровий номер 1211600000:03:086:0004), 5 років – 10%) - повторно.

*Розглянути: 2 го, 0-крате, 0-утрассе*

8. Про надання дозволу **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,3456 га) - повторно.

*Запросити на добовища*

9. Про надання дозволу **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі станції перекачування фекальної

насосної (інв. № 000276) на просп. Трубників, 56/000276 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0667 га) - повторно.

*Закросити представник*

10. Про надання дозволу **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі складу скраплених газів (інв. № 000580) на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,3020 га) - повторно.

*Закросити представника*

11. Про поновлення фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ договору оренди земельної ділянки на новий строк на вул. Патріотів України, 169-г у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0509 га (кадастровий номер 1211600000:03:032:0021), 5 років – 5%) - повторно.

*Закросити представника*

12. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за фактичним розміщенням нежитлової будівлі кафе на вул. Електрометалургів, 5-а у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0510 га (кадастровий номер 1211600000:03:008:0014)).

*на розширці*

13. Про надання дозволу **АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в районі вул. Електрометалургів, 153 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,3000 га).

*на розширці*

14. Про поновлення **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЮВІС»** договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі гуртожитку на новий строк на вул. Михайла Грушевського, 88-а у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,1927 га (кадастровий номер 1211600000:03:011:0031), 5 років – 3%).

*Закросити на натурну комісію*

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ для розміщення гаражу на вул. Класичній, 23 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0056 га (кадастровий номер 1211600000:03:013:0109), 1 рік – 3%).

*Вихести на розшир сесії*

16. Про поновлення **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням міжшкільних майстерень, будівлі складу хлору, блоку фільтруючої станції, блоку фільтрованої станції на новий строк на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 3,1675 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0079), 10 років – 3%).

*На розшир*

17. Про поновлення **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі складу вапна нейтралізаційної станції на новий строк на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,4133 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0068), 10 років – 3%).

*На розшир*

18. Про поновлення **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі насосної 2-го підйому на новий строк на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,3784 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0067), 10 років – 3%).

*На розшир*

19. Про поновлення **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі на новий строк на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,2865 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0082), 10 років – 3%).

*На розшир*

20. Про поновлення **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі на новий строк на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,7066 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0074), 10 років – 3%).

*На розшир*

21. Про поновлення **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ»** договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі на новий строк на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,4467 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0081), 10 років – 3%).

*На розшир*

22. Розгляд клопотання ТОВ «АПЕКС Н» стосовно внесення змін до договору оренди земельної ділянки площею 0,1418 га (кадастровий номер 1211600000:03:002:0024) на вул. Шевченка, 81-а у м. Нікополі.

*На розгляді (вернути) як не представлено, що це дозволяє виконати роботу.*

23. Розгляд заяви громадян ~~XXXXXXXXXXXX~~ та ~~XXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку на вул. Патріотів України, 165, площею 0,1900 га для розміщення та експлуатації будівель та споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій.

*На розгляд виконати роботу.*

24. Розгляд заяви ФОП ~~XXXXXX~~ стосовно внесення змін до договору оренди земельної ділянки на вул. Електрометалургів, 36 площею 0,1120 га (кадастровий номер 1211600000:03:003:0007) в частині зменшення розміру орендної плати з 5% на 3% за рік у зв'язку з відсутністю попиту на вироблену продукцію та недостатньою платоспроможністю населення.

*На розгляді*

25. Про надання дозволу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄВРО» та ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РОЗРАХУНКОВО-КОМЕРЦІЙНИЙ ЦЕНТР» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Електрометалургів, 5 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0415 га (кадастровий номер: 1211600000:03:001:0050)).

*Земельна ділянка: 2 га, 0-кроті, 0-кроті*

26. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості та надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ» в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0297 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0015), 10 років – 3%).

*На розгляді*

27. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості та надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ» в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 3,9603 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0011), 10 років – 3%).

*на розгляді*

28. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості та надання **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ»** в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,4517 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0014), 10 років – 3%).

*на розгляді*

29. Про поновлення фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ договору оренди земельної ділянки за фактичним розміщенням павільйону торгівлі на новий строк на вул. Шевченка, 233 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0099 га (кадастровий номер 1211600000:03:016:0992), 5 років – 4%).

*Запросити на користування земельною ділянкою*

30. Про надання дозволу Державному агентству рибного господарства України на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Прорізній, 31 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0840 га, висновок відділу архітектури від 27.12.2019 № 632/01-10).

*на розгляді*

31. Розгляд клопотання ПрАТ «ЕНЕРГОРЕСУРСИ» стосовно припинення договору оренди земельної ділянки площею 0,8330 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0078), що розташована на пр. Трубників, 56 у зв'язку зі знесенням об'єктів нерухомого майна, розташованих на земельній ділянці.

*Розглянути питання щодо обстеження земельної ділянки*

32. Розгляд клопотання ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЦЕНТРАЛЬНИЙ РИНОК» ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ СПІЛКИ СПОЖИВЧИХ ТОВАРИСТВ стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на просп. Трубників, 25 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (площею 0,1008 га).

*Запросити представника*

33. Розгляд клопотання ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЦЕНТРАЛЬНИЙ РИНОК» ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ СПІЛКИ СПОЖИВЧИХ ТОВАРИСТВ стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Електрометалургів, 6-а у м. Нікополі Дніпропетровської

області для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (площею 1,3801 га).

*Заявник: [підпис]*

34. Розгляд клопотання ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЦЕНТРАЛЬНИЙ РИНОК» ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ СПІЛКИ СПОЖИВЧИХ ТОВАРИСТВ стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Добролюбова, 2а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (площею 0,6785 га).

*Заявник: [підпис]*

35. Розгляд клопотання ДОЧІРНЬОГО ПІДПРИЄМСТВА «НІКОПОЛЬСЬКИЙ ЦЕНТРАЛЬНИЙ РИНОК» ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ СПІЛКИ СПОЖИВЧИХ ТОВАРИСТВ стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на вул. Соборна, 6 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (площею 0,7404 га).

*Заявник: [підпис]*

36. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в с/т «Отдых» ділянка № 49 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0300 га, висновок відділу архітектури від 09.12.2019 № 580/01-10).

*Заявник: [підпис]*

37. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на перехресті вул. Полоцької та вул. Першотравневої у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1000 га).

*Заявник: [підпис]*

І Н Ш Е:

Голова комісії

Секретар комісії

*[підпис]*  
О.В. Кузовий

*[підпис]*  
С.В. Варакута

