

**ПРОТОКОЛ**  
засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та  
землекористування

«02» жовтня 2019 р.

м. Нікополь

**Присутні:**

Суценько Д. С., Варенца С. В., Вікшик Н. О., Вітюк І. В.,  
Козенко А. Б.

**Запрошені:**

**Порядок денний:**

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

**Розгляд питань:**

1. Про надання **Комунальному підприємству «Центр соціальної торгівлі» Нікопольської міської ради** в постійне користування земельної ділянки під розміщення тимчасових споруд на вул. Електрометалургів, 32 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0087 га (кадастровий номер 1211600000:03:009:0007)) - повторно.

Запрошено: За - 2

Проти - 0

Зтримавось - 0

2. Про втрату чинності рішення Нікопольської міської ради від 10.11.2017 № 25-28/VII «Про надання дозволу **Комунальному закладу «Нікопольська дитячо-юнацька спортивна школа № 2 «Нікополь-98»** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на вул. Першотравневій у м. Нікополі Дніпропетровської області» - повторно.

Запрошено: За - 2

Проти - 0

Зтримавось - 0

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості та надання **фізичній особі-підприємцю** **XXXXXXXXXXXXXX** в оренду земельної

ділянки за фактичним розміщенням павільйону торгівлі на вул. Електрометалургів, 33-а у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0070 га (кадастровий номер 1211600000:03:014:0043), 10 років – 3%) - повторно .

Грошова комісія 7% до рашів.

4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Павлоградській, буд. 42 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0568 га (кадастровий номер 1211600000:03:118:0188)) - повторно .

Домоцувати! За - 2

проти - 0

Утримань - 0

5. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,2160 га, з них: за рахунок земельної ділянки площею 0,1446 га (кадастровий номер 1211600000:03:006:0021) та площею 0,0570 га не наданих у власність та користування для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Станіславського, 40 в м. Нікополі - повторно.

Вмотивована відмова

6. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку в м. Нікополі на пров. Рибальському, буд. 18 площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - повторно .

Запрошити на комісію

7. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку в м. Нікополі на пров. Рибальському, буд. 18 площею 0,1200 га для індивідуального садівництва - повторно.

Запрошити на комісію

8. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно передачі у власність земельної ділянки на вул. Чайковського, 17 в м. Нікополі площею 0,0875 га (кадастровий номер 1211600000:03:030:0101) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - повторно.

Вимогівована відмова

9. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку в м. Нікополі на вул. Нестерова, буд. 63 площею 0,0100 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - повторно.

Вийти комісії на місце.

10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням будівлі під установку технологічного обладнання для виробництва електрозварювальних труб на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,6904 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0117), 10 років – 3%) - повторно.

Запросити на комісію.

11. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

11.1 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0252 га на пров. Крутому, буд. 42

11.2 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0520 га на вул. Козака Гонти, буд. 2-а

Допомагати: За - 2

Аргументи - 0

Утримувати - 0

12. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

12.1 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0600 га на території м-ну «Трубник-2», діл. №328

12.2 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0599 га на вул. Білоруській, буд. 11

12.3 ~~XXXXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0917 га на вул. Святительській, буд. 41

Допомагати! За - 2

Аргументи - 0

Утримувати - 0

13. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Першотравневій, буд. 112 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Допомагати: За - 2

Аргументи - 0

Утримувати - 0

14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на пров. Квітневому, буд. 11 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Зобов'язані: За - 2

Кроші - 0

Утрим - 0

15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на пров. Квітневому, буд. 11-б у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Зобов'язані: За - 2

Кроші - 0

Утрим - 0

16. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Кольцова, буд. 38 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Зобов'язані: За - 2

Кроші - 0

Утрим - 0

17. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Козацькій, буд. 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Зобов'язані: За - 2

Утрим - 0

Кроші - 0

18. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність на вул. Підгорній, буд. 16 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Зобов'язані: За - 2

Кроші - 0

Утрим - 0

19. Розгляд заяви ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку в м. Нікополі на вул. Світлій, буд. 2 площею 0,0712 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Заявки на комісії

20. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (13/25 частин), громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ (3/25 частин), громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ (9/25 частин) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність на вул. Лапинській, буд. 306 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (намічуваною площею 0,1000 га).

Догошувач: За - 2

Крім - 0

Цікми - 0

21. Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області

21.1 ~~XXXXXXXXXX~~ намічуваною площею 0,0559 га на вул. Курській, буд. 71

21.2 ~~XXXXXXXXXX~~ (9/17 ч.) та ~~XXXXXXXXXX~~ (8/17 ч.) намічуваною площею 0,0587 га на вул. Л. Українки, буд. 74

Догошувач: За - 2

Крім - 0

Цікми - 0

22. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ (1/2 частка) та громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ (1/2 частка) земельної ділянки на вул. Жигулівській, буд. 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0646 га (кадастровий номер 1211600000:03:079:0166)).

Догошувач: За - 2

Крім - 0

Цікми - 0

23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Каштановій, буд. 26 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0860 га (кадастровий номер 1211600000:03:013:0107)).

Догошувач: За - 2

Крім - 0

Цікми - 0

24. Про передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Фабричній, буд. 14 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0436 га (кадастровий номер 1211600000:03:022:0139)).

Допомогам: За-2

Кроці-0  
Утрим-0

25. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 частина) та громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 частина) земельної ділянки на вул. Мурманській, буд. 26 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0539 га (кадастровий номер 1211600000:03:092:0181).

Допомогам: За-2

Кроці-0  
Утрим-0

26. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Шмідта, буд. 1 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0964 га (кадастровий номер 1211600000:03:036:0131).

Допомогам: За-2

Кроці-0  
Утрим-0

27. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Єнісейській, буд. 48 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0546 га (кадастровий номер 1211600000:03:115:0073).

Допомогам: За-2

Утрим-0  
Кроці-0

28. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Орловській, буд. 17 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0635 га (кадастровий номер 1211600000:03:073:0189).

Допомогам: За-2

Кроці-0  
Утрим-0

29. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Княжій, буд. 74 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,1000 га (кадастровий номер 1211600000:03:083:0064).

Допомогам: За-2

Кроці-0  
Утрим-0

30. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу у власність громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Гомельській, буд. 1 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0600 га (кадастровий номер 1211600000:03:071:0208)).

Зохочувати: За - 2

Крім - 0

Усім - 0

31. Про надання дозволу **КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «МІСЬКА ЖИТЛОВО-ТЕХНІЧНА ІНСПЕКЦІЯ»** **НІКОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ** на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування за фактичним розміщенням нежитлової будівлі на вул. В.Усова, буд. 40-Б у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0100 га).

Зохочувати: За - 2

Крім - 0

Усім - 0

32. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВСМПО ТИТАН УКРАЇНА»** для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) на просп. Трубників, 56 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,0700 га (кадастровий номер 1211600000:03:047:0228), 10 років – 3%).

Зохочувати: За - 2

Крім - 0

Усім - 0

33. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування **Комунальному підприємству «Міська житлово-технічна інспекція»** **Нікопольської міської ради** на вул. Станіславського, 28 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,2000 га (кадастровий номер 1211600000:03:006:0064)).

Зохочувати: За - 2

Крім - 0

Усім - 0

34. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 19.07.2019 № 33-52/VII «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області» громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ на пров. Толстого, буд. 3 у м. Нікополі Дніпропетровської області (зміна площі земельної ділянки з «0,0730 га» на «0,0745 га»).

Зохочувати: За - 2

Крім - 0

Усім - 0

35. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 30.08.2019 № 28-53/VII «Про надання дозволу громадянам на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у м. Нікополі Дніпропетровської області» громадяниці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на вул. Крилова, буд. 97 у м. Нікополі Дніпропетровської області (зміна площі земельної ділянки з «0,0540 га» на «0,0567 га»).

Згодувачем: За - 2

Кривч - 0

Гришч - 0

36. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території м-ну «Трубник-2», діл. №753 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1000 га).

Згодувачем: За - 2

Кривч - 0

Гришч - 0

37. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (13/25 частин), громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (3/25 частин), громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ (9/25 частин) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Лапинській, буд. 306 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1194 га).

Згодувачем: За - 2

Кривч - 0

Гришч - 0

38. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність на вул. Комарова, буд. 22а у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (намічуваною площею 0,0515 га).

Згодувачем: За - 2

Кривч - 0

Гришч - 0

39. Про передачу у власність громадянці ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ земельної ділянки на вул. Губкіна, буд. 14 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (площею 0,0595 га (кадастровий номер 1211600000:03:015:0145)).

Згодувачем: За - 2

Кривч - 0

Гришч - 0

40. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність на вул. Перемоги, буд. 15 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва і



обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (намічуваною площею 0,0619 га).

Допомогти: За - 2  
Крош - 0

уГрмм - 0

41. Розгляд заяви фізичної особи-підприємця ~~XXXXXXXXXXXX~~  
~~XXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Першотравнева, 47, площею 0,0069 га (кадастровий номер 1211600000:03:040:0090) за фактичним розміщенням павільйону торгівлі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Враховувати відмовити

42. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в Автогаражному кооперативі «Менжинський №9», гаражі № 78, 92, 93 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва індивідуальних гаражів (намічуваною площею 0,0090 га).

Допомогти: За - 2  
Крош - 0

уГрмм - 0

43. Про надання дозволу громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність в Автогаражному кооперативі «Менжинський №9», гаражі № 1, 2, 3 у м. Нікополі Дніпропетровської області для будівництва індивідуальних гаражів (намічуваною площею 0,0095 га).

Допомогти: За - 2  
Крош - 0  
уГрмм - 0

ІНШЕ:

Заступник голови комісії

Секретар комісії

Д.С. Сущенко

С.В. Варакута

