

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії міської ради з питань містобудування та
землекористування

«06» серпня 2020 р.

м. Нікополь

14:00

Присутні:

Кучеров О.В., Варакута С.В., Вітшик Н.О.,
Афреимова О.В.

Запрошені:

Порядок денний:

1. Розгляд заяв та проектів рішень, які пропонуються для розгляду на комісії з питань містобудування та землекористування.
2. Різне.

Розгляд питань:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості та надання Товариству з обмеженою відповідальністю «АДОНІС» в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Чалого, 158 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 12,4885 га (кадастровий номер 1211600000:03:105:0021), 10 років - 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області) - повторно.

За розглядом

2. Про надання дозволу Товариству з обмеженою відповідальністю «ДНПРОЕНЕРГО 1» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Героїв Чорнобиля у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,2000 га, висновок відділу архітектури від 18.06.2020 № 193/13-20) – повторно.

На розгляд

3. Розгляд клопотання ТОВ «Востокгаз» стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Херсонській, буд. 549 у м. Нікополі Дніпропетровської області орієнтовною площею 0,1128 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі – повторно.

На розгляді

4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням будівлі цеху з прибудовою, металевих гаражів громадянці ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/3 ч.), громадянці ~~XXXXXX~~ (1/3 ч.), громадянці ~~XXXXXXXXXX~~ (1/3 ч.) та надання в оренду земельної ділянки на вул. Кооперативній, 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,1738 га (кадастровий номер 1211600000:03:089:0003), 3 роки – 5%).

Голосування: 2-га, 0-кредит, 0-ур.

5. Про встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки, які надаються у користування на умовах оренди фізичним та юридичним особам в межах міста Нікополя Дніпропетровської області – повторно.

На розгляді

6. Про надання фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.) та фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ (1/2 ч.) в оренду земельної ділянки за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Електрометалургів, 224 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,4977 га (кадастровий номер 1211600000:03:086:0030), 25 років – 3%) – повторно.

На розгляді

7. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Електрометалургів, 220 у м. Нікополі Дніпропетровської області (площею 0,3316 га (кадастровий номер 1211600000:03:085:0001)).

Голосування: 2-га, 0-кредит, 0-ур.

8. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду за фактичним розміщенням нежитлових будівель на вул. Електрометалургів, 220-б у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,1220 га).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-удр.

9. Про надання дозволу громадянину ~~XXXXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Шевченка, 188-а у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0160 га).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-удр.

10. Про внесення змін до рішення Нікопольської міської ради від 26.06.2020 № 36-67/VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення земельної ділянки та надання Товариству з обмеженою відповідальністю «Востокгаз» в оренду земельної ділянки на вул. Героїв Чорнобиля, 2-г у м. Нікополі Дніпропетровської області».

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-удр.

11. Про надання дозволу фізичній особі-підприємцю ~~XXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду на вул. Дружби, 2 у м. Нікополі Дніпропетровської області (намічуваною площею 0,0280 га).

Голосували: 2-га, 0-проти, 0-удр.

12. Розгляд клопотання ПП «СБ-УКРРЕСУРС» стосовно надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок. Поділ земельної ділянки площею 2,2972 га (кадастровий номер 1211600000:03:041:0026) на земельні ділянки: ділянка №1 площею 100 кв.м., ділянка №2 площею 22872 кв.м..

Надати негативну відповідь

13. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXX~~ ~~XXXXXXXXXX~~ стосовно можливості виділення земельної ділянки площею 0,0024 га на території _____ м. Нікополя, між вул. Шевченка та вул. В.Усова для будівництва індивідуальних гаражів код КВЦПЗ - 02.05. (висновок відділу архітектури від 30.07.2020 № 257/13-20).

Надати відповідь згідно висновку архітектури.

14. Розгляд клопотання ПВТКФ «ВК2-ФАБЕР» стосовно надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під розміщення трансформаторної станції (закритого типу) на території Нікопольської міської ради в м. Нікополь, на вул. П.України намічуваною площею 0,3000 га (висновок відділу архітектури від 28.07.2020 № 253/13-20).

На розгляд

15. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку в м. Нікополі на вул. Кобзарів, біля буд. 45 площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (висновок відділу архітектури від 24.07.2020 № 247/13-20).

Надати мотивовану відповідь

15. Розгляд заяви гр. ~~XXXXXXXXXXXXXX~~ стосовно надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку в м. Нікополі на вул. Кобзарів, біля буд. 45 площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (висновок відділу архітектури від 24.07.2020 № 247/13-20).

Надати мотивовану відповідь

16. Про надання дозволу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду в районі вул. Жигулівської у м. Нікополі Дніпропетровської області (загальною намічуваною площею 0,0200 га).

Головування: 2-га, 0-градч, 0-удр.

І Н Ш Е:

Голова комісії

Секретар комісії



О.В. Кузовий

С.В. Варакута