



## КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

### Р І Ш Е Н Н Я

від 12.03.2015 № 47/VI-58  
м. Краматорськ

Про поновлення договорів  
оренди землі

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб про поновлення договорів оренди землі, надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись ст. 12, 93, 96, 122, 124, 125, 134, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 24, 25, 33 Закону України «Про оренду землі», п. 8 розділу 2 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити договори оренди землі:

1.1. фізичній особі Гусару Андрію Михайловичу (іден. номер ...) по вул. Центральній, 125, площею 0,0026 га для обслуговування торговельного павільйону строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:013:0437);

1.2. фізичній особі Берьозовій Наталії Вікторівні (іден. номер ...) по вул. Леніна, 1, площею 0,0841 га – ½ частина земельної ділянки відведеної на місцевості для функціонування пивбару строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:005:0013);

1.3. фізичній особі Заболоцькій Анжелі Борисівні (іден. номер ...) по вул. Леніна, 1, площею 0,0841 га – ½ частина земельної ділянки відведеної на місцевості для функціонування пивбару строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:005:0013);

1.4. фізичній особі Гур'яновій Оксані Олександрівні (іден. номер ...) по вул. Беляєва, 113, площею 0,0100 га для розміщення павільйону підприємства громадського харчування з літнім майданчиком строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:004:0057);

1.5. фізичній особі Морозову Петру Валентиновичу (іден. номер ...) по вул. Шкадінова, 51-91Н, площею 0,0007 га для обслуговування офісу строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:003:0562);

1.6. фізичній особі Кучмі Аллі Василівні (іден. номер ...) по вул. Хабарівській, район будинку № 38, площею 0,0046 га для розміщення торговельного павільйону строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:004:0008);

1.7. фізичній особі Тарановському Анатолію Миколайовичу (іден. номер ...) по вул. Парковій, район будинку №5, площею 0,0032 га для розміщення гостьової автостоянки строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:003:0295);

1.8. фізичній особі Чепелевій Наталії Олександрівні (іден. номер ...) по вул. Марата, 6-2Н, площею 0,0018 га для обслуговування косметичного салону строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:003:0560);

1.9. фізичній особі Даншиній Любові Василівні (іден. номер ...) по вул. Лікарській, 7-а, площею 0,0060 га для функціонування перукарні та майстерні строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:011:0361);

1.10. фізичній особі Луговій Любові Миколаївні (іден. номер ...) по вул. Рози Люксембург, район ринку, площею 0,0016 га для розміщення торгівельного кіоску з продажу головних уборів строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:016:0138);

1.11. фізичній особі Постернаку Олександрю Анатолійовичу (іден. номер ...) по вул. Парковій, 38 В, площею 0,0028 га для розміщення торгівельного павільйону строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:002:0138);

1.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «Людмила» (код ЄДРПОУ 20316283) по вул. Парковій, 30, площею 0,0117 га під кафе строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:002:0035);

1.13. Товариству з обмеженою відповідальністю «Укрмехмонтаж» (код ЄДРПОУ 32496183) по вул. Шадринській, 11, площею 0,1109 га для діяльності та експлуатації адмінбудівлі та промислової площадки строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:010:0019);

1.14. Товариству з обмеженою відповідальністю «Краммет-2» (код ЄДРПОУ 24819199) у північно-західній частині території ЗАТ «НКМЗ», площею 16,4491 га для складування та переробки твердих промислових відходів строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:007:0017);

1.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «Мітроль» (код ЄДРПОУ 23112374) по вул. Адміністративній, 14, площею 0,3800 га для функціонування складу залізобетонних виробів строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:015:0380);

1.16. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РАЙБЕР-ЛТД» (код ЄДРПОУ 24070459) по вул. Адміністративній, 14, площею 0,0967 га для обслуговування складу збірного залізобетону строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:015:0062);

1.17. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГЕАНТ» (код ЄДРПОУ 36693944) по вул. Леніна, 75-Б, площею 0,3004 га для функціонування автостоянки строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:005:0508);

1.18. Товариству з обмеженою відповідальністю «Термопромавтоматика» (код ЄДРПОУ 31509243) по вул. Маяковського, 2, площею 0,2418 га для розміщення холодильника та надвірних будівель строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:005:0078);

1.19. Товариству з обмеженою відповідальністю «Термопромавтоматика» (код ЄДРПОУ 31509243) по вул. Маяковського, 2, площею 0,0558 га для розміщення холодильника та надвірних будівель строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:005:0103);

1.20. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКІ СИСТЕМИ КАБЕЛЬНИХ ТРАС» (код ЄДРПОУ 33529062) по вул. Парковій, 74, площею 3,1574 га під комплекс будівель для виробництва виробів електротехнічного призначення з ПВХ строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:012:0286);

1.21. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧО-ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «РУТЕКС» (код ЄДРПОУ 30694366) по вул. Орджонікідзе, 1 А, площею 0,2133 га для розміщення виробничого майданчику строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:005:0403);

1.22. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЗОВНЕФТЕПРОДУКТ» (код ЄДРПОУ 30813322) по бул. Краматорському, 41-Б, площею

0,3487 га для функціонування АЗС строком на 5 років (кадастровий номер 1412900000:00:002:0033).

2. Зобов'язати фізичних та юридичних осіб, зазначених в п.1 даного рішення:

2.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку згідно з діючим законодавством;

2.2. укласти договір оренди землі та зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до чинного законодавства.

2.3. після реєстрації права оренди земельної ділянки, надати копію договору оренди землі в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління Міндоходів у Донецькій області;

2.4. в місячний строк укласти договори з відповідними підприємствами на утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;

2.5. забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;

2.6. додержуватись вимог законодавства про охорону довкілля;

2.7. своєчасно сплачувати орендну плату;

2.8. не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;

2.9. дотримуватись правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

Секретар міської ради

К.О. Воробйова